

Oborový seminář VŠB – TÚ v Ostravě 26. 3. 2014

*Nová právní úprava katastru nemovitostí po 1. 1.
2014 – 4. část*

Změny obsahu GP

Změny obsahu ZPMZ

- Zákon o katastru nemovitostí České republiky č. 344/1992 Sb. je nahrazen novým zákonem o katastru nemovitosti č. 256/2013 Sb., který je platný od 23. 8. 2013 a účinný od 1. 1. 2014.
- Definice GP dle nového katastrálního zákona v § 48 zní:

GP je neoddělitelnou součástí listiny, podle které má být proveden zápis do katastru, je-li třeba předmět zápisu zobrazit do katastrální mapy, má-li být zpřesněno jeho geometrické a polohové určení nebo **byl-li průběh hranice určen soudem.**

- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí katastrální zákon je nahrazena vyhláškou č. 357/2013 Sb., která je platná od 18. 11. 2013 a účinná od 1. 1. 2014.
- GP se dle nové kat. vyhlášky § 79 vyhotovuje pro tyto účely:
 - a) změnu hranic katastrálního území,
 - b) rozdělení pozemku,
 - b) změnu hranic pozemku,
 - d) vyznačení nebo změnu obvodu budovy, která je hlavní stavbou na pozemku,
 - e) určení hranic pozemku při pozemkových úpravách,
 - f) doplnění SGI o pozemek dosud evidovaný zjednodušeným způsobem,

- g) opravu geometrického a polohového určení nemovitosti,
- h) upřesnění nebo rekonstrukci údajů o parcele podle přidělového řízení,
- i) průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků,
- j) průběh hranice určené soudem,**
- k) průběh rozsahu věcného břemene.

Obsah a náležitosti GP dle § 84:

1. popisové pole,
2. grafické znázornění,
3. výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru,
4. seznam souřadnic.

GP - popisové pole – dle vyhlášky 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků pro výstavbu	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Klapovský	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1234/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 12. října 2014 Číslo: 147/2014	Dne: Číslo:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 172-265/2014	cn=Ing. Ivana Kyselá, c=CZ, o=ČR - Český	
Okres: Opava	úřad zeměměřický a katastrální [IČ	
Obec: Opava	00025712], ou=100846	
Kat. území: Komárov u Opavy	PGP-505/2014-806	
Mapový list: VS-XI-9-16	2014.10.20 12:50:26 +01'00'	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	

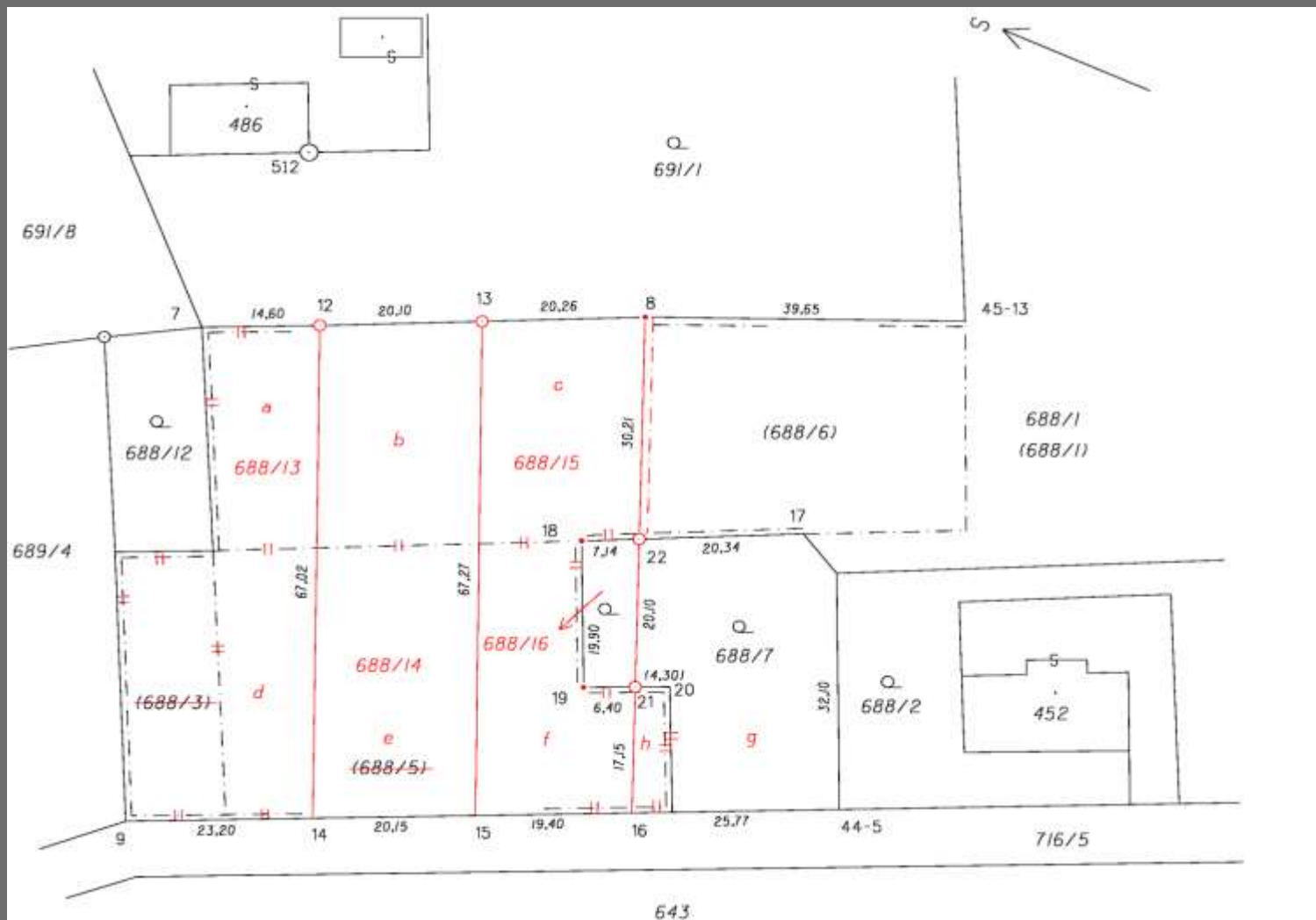
- Vypuštěno upozornění na potřebu souhlasu s dělením a scelováním pozemků.
- Změna popisového pole souvisí se zavedením elektronické podoby.
- Vlivem přechodného ustanovení potřeba používat i dosavadní popisové pole.

V popisovém poli se uvádí

- a) účel geometrického plánu,
- b) číslo geometrického plánu složené z čísla záznamu podrobného měření změn, čísla podle evidence zakázek vyhotovitele geometrického plánu a úplného letopočtu,
- c) u vyhotovitele geometrického plánu jméno, příjmení a adresa trvalého pobytu fyzické osoby (popřípadě adresa bydliště, nemá-li trvalý pobyt na území České republiky), nebo obchodní jméno a adresa sídla podnikání podnikatele - fyzické nebo právnické osoby,
- d) název okresu, obce a katastrálního území a označení listu katastrální mapy **(nově u digitalizovaných map klad mapy v S-JTSK v měřítku 1:1000),**
- e) způsob označení nových hranic, pokud je jednotný, jinak se uvede u jednotlivých bodů v poznámce seznamu souřadnic,
- f) údaje o ověření geometrického plánu,
- g) údaje o potvrzení geometrického plánu

GP – grafické znázornění – dle nové vyhlášky

Nový stav červeně: nové hranice, zpřesněné lomové body, parcelní čísla (již bez oválu), díly parcel, slučky, škrty, značky druhů pozemků



Další dílčí změny

- Z nového katastrálního zákona a vyhlášky je zcela vypuštěn UPŘESNĚNÝ PŘÍDĚLOVÝ PLÁN.
- U GP při zobrazení změny se nově nevyhotovuje průsvitka.

Záznam podrobného měření změn má tyto náležitosti (oproti původní vyhlášce žádná změna)

- a) popisové pole,
- b) náčrt,
- c) zápisník,
- d) protokol o výpočtech,
- e) záznam výsledků výpočtu výměr parcel (dílů),
- f) návrh změny,
- g) údaje o seznámení vlastníků s označením a s průběhem nových nebo změněných hranic.

ZPMZ – popisové pole

ZÁZNAM PODROBNÉHO MĚŘENÍ ZMĚN

Rok: 2014

Vyhovitel Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Katastrální úřad pro	MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ	Číslo záznamu					
	Katastrální pracoviště	OPAVA	1	7	2			
	Obec	OPAVA						
	Katastrální území	KOMÁROV U OPAVY						
Číslo geometrického plánu (zakázky)	Číslo kat. území	7	1	1	8	4	5	List katastrální mapy
172-265/2014								VS-XI-9-16
Vyhotovila odborně způsobilá osoba Jindřich Lebeda, Veronika Kovářová		Změnou dotčené parcely č. 688/1, 688/7, 688/3 PK, 688/5 PK a 688/6 PK						

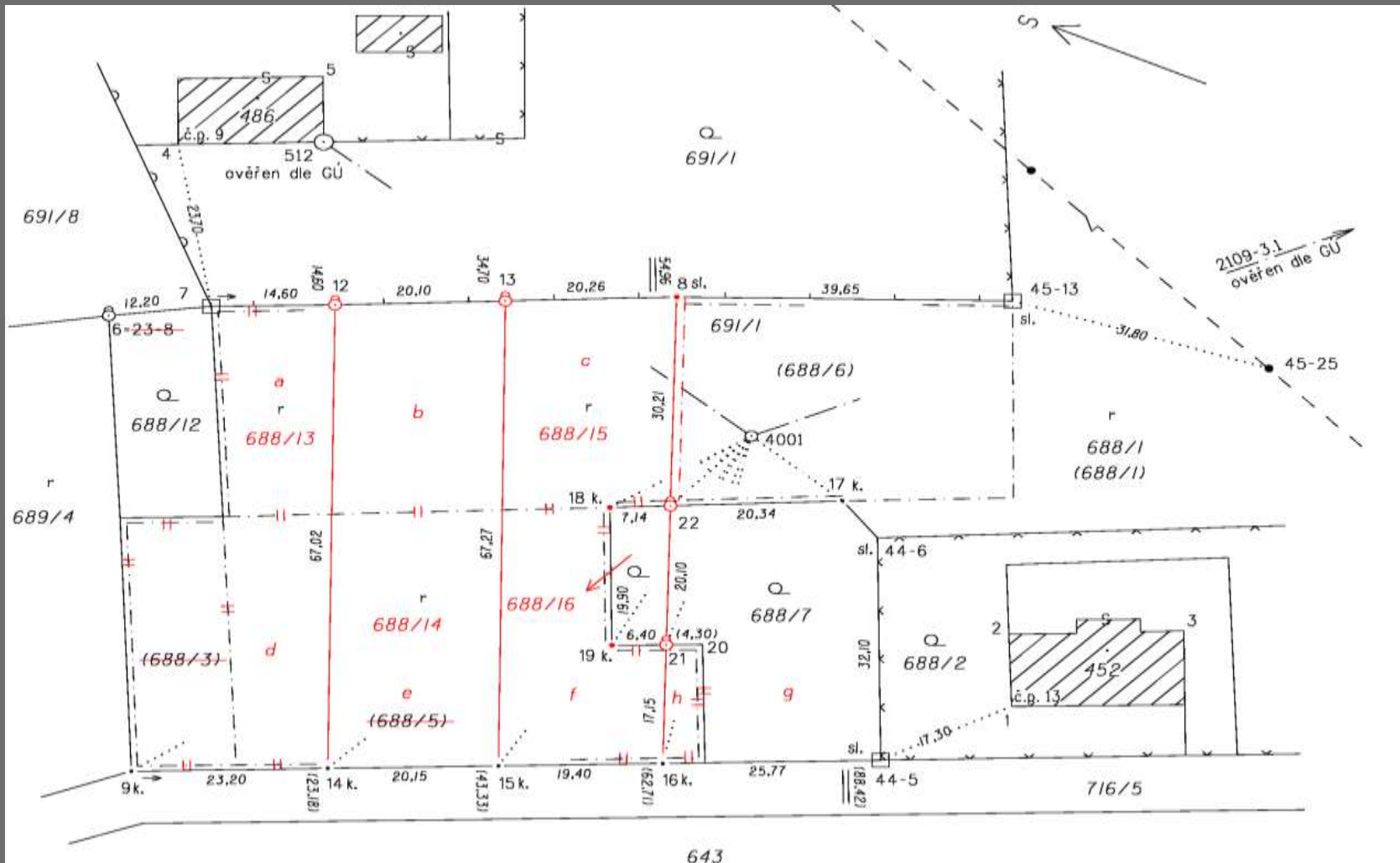
Důvod změny: Rozdělení pozemků pro výstavbu

5 míst pro číslo ZPMZ (1 až 89999)

Vypuštěny údaje o

- souřadnicovém systému (již jen S-JTSK),
- použitém přístroji k zaměření,
- způsobu označení nových hranic (u jednotlivých bodů zpravidla rozdílné).

ZPMZ - náčrt



- Nový stav červeně – co bylo tučné, je červené,
- Budovy se zvýrazňují šrafováním (doposud možnost),
- Maximální formát A1.

Číslo bodu 9 míst

Souřadnice obrazu y' x'

Vzor seznamu souřadnic nově určených bodů

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice obrazu			Souřadnice polohy			Poznámka
	Y'	X'	Kód kvality	Y	X	Kód kvality	
001720001				643270,70	1197016,46		
001720002				643271,02	1197006,06		
001720003				643250,38	1197005,57		
001720004				643369,00	1196935,29		
001720005				643351,95	1196925,44		
001720006				643377,20	1196960,02		- 000230008
001720007	643366,33	1196957,81	8	643365,09	1196958,86		
001720008	643310,22	1196957,31		643310,22	1196957,31	3	
001720009	643374,55	1197025,84	8	643374,55	1197025,84		
001720012	643350,49	1196957,67		643350,50	1196958,45	3	
001720013	643330,42	1196957,49		643330,42	1196957,88	3	
001720014	643351,38	1197025,42	8	643351,38	1197025,42		
001720015	643331,23	1197025,07	8	643331,23	1197025,07		
001720016	643311,85	1197024,71	8	643311,85	1197024,71		
001720017	643290,62	1196986,78	8	643290,62	1196986,78		
001720018	643318,08	1196987,73		643318,08	1196987,73	3	
001720019	643317,85	1197007,64		643317,85	1197007,64	3	
001720021	643311,44	1197007,58		643311,44	1197007,58	3	
001720022	643310,95	1196987,48		643310,95	1196987,48	3	
001724001				643301,38	1196977,42		

Záznam výsledků výpočtu výměr parcel (dílů)

16.22 Vzor záznamu výsledků výpočtu výměr parcel (dílů)

Výpočet výměr parcel (dílů)

Číslo skupiny	Dané parcely nebo skupiny				Počítané výměry												
	Číslo parcely	Výměra		Číslo listu mapy	parcelní	1. výpočet				2. výpočet		Průměr	Vyrovnání výměry		Konečná výměra		
		ha	m ²			kód zpř. určení výměry	Výměra		kód zpř. určení výměry	Výměra			ha	m ²	ha	m ²	ha
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
č. zakázky: 172-265/2014				k. ú.: Komárov u Opavy										List katastrální mapy: VS-IX-9-16			
1	688/1	83	26	688/1	0	43	99	0	44	16	44	08		-3	44	05	
				688/13	0	13	00	0	12	96	12	98		-1	12	97	
				688/14	0	13	50	(0	13	40)	13	50		-1	13	49	
				688/15	0	11	97	(0	12	04)	11	97		-1	11	96	
				díl "h" do 688/7	0		79	0		79		79		-0		79	
		83	26								83	32		-6	83	26	
2	688/7	9	90	díl "g" do 688/7	0	8	50	0	8	44	8	47		+8	8	55	
				688/16	2	1	35	(0	1	44)	1	35			1	36	
		9	90								9	82		+8	9	90	
Sestavení parcely z dílů																	
				688/1	díl "h" ze skupiny č.1											79	
				688/7	díl "g" ze skupiny č.2											8	55
				688/7	0	9	26								9	34	
		- 93	16	dosavadní stav													
		+ 93	16	nový stav													
		±	0	rozdíl													

ZPMZ - přílohy

- ZPMZ pro vytýčení hranice pozemku nově neobsahuje náčrt – vše podstatné obsahuje vytyčovací náčrt (byly by to dva duplicitní náčrty).
- U věcného břemene, jehož rozsah je odvozen od liniového prvku z dokumentace skutečného provedení stavby může být upuštěno od jeho vytýčení.
- Protokol o výpočtech a záznam výsledku výpočtu výměr parcel (dílů) neobsahuje podpis (za celý elaborát je zodpovědná osoba uvedená v popisovém poli).

Elektronická podoba GP a ZPMZ

Výhody elektronické podoby

- Příprava na komunikaci zpracovatelů s katastrálními úřady – vlastně přímo s ISKN – pomocí webových služeb – rezervace ZPMZ, rezervace čísel bodů PPBP, získávání podkladů – vfk, předávání GP k potvrzení – *záměr je zahájit tento způsob komunikace ve druhém pololetí 2014;*
- možnost komunikace vyhotovitele s KÚ prostřednictvím elektronické pošty a systému datových schránek;
- úspora prostor při dokumentaci a archivaci;
- občanský zákoník a katastrální zákon počítá s listinami v elektronické podobě.

Formát a označení výsledků zeměměřických činností

- Maximální velikost náčrtu A1 (možnost více částí náčrtu + přehledka kladu)
- Struktura názvu souboru elektronického GP a jeho součástí:

zkratka druhu výsledku zem. činnosti (ZPMZ, GP)

xxxxxx_ZPMZ_yyyyyy_zzz.pdf

kód k.ú.

pětimístné číslo ZPMZ

zkratka části nebo přílohy ZPMZ

Přehled výsledků zem. činností, názvu souboru a stanovený datový formát

Výsledek zeměměřické činnosti (zkratka)	Dílčí náležitost / příloha	Zkratka dílčí náležitosti / přílohy	Formát souboru
Dokumentace o zřízení, obnovení nebo přemístění bodu PPBP (PPBP)	Technická zpráva s protokolem	tz	* pdf
	Zápisník měření	zap	* pdf
	Protokol o výpočtech	prot	* pdf
	Seznam souřadnic	ss	* pdf
	Geodetické údaje (včetně místopisného náčrtu a případného detailu)	gu M D	* csv * gif * gif
	Přehledný náčrt	nacrt	* pdf
	Doklad o oznámení nebo projednání měřické značky	umisteni	* pdf
	Oznámení o změnách a zjištěných závadách	zavady	* pdf
Záznam podrobného měření změn (ZPMZ)	Popisové pole	popispole	* pdf
	Náčrt	nacrt	* pdf
	Zápisník měření	zap	* pdf
	Protokol o výpočtech	prot	* pdf
	Záznam výsledků výpočtu výměr parcel (dlů)	vymery	* pdf
	Návrh změny	vk ss	* vk * txt
	Údaje o seznámení vlastníků	sezvlast	* pdf
	Písemný podnět na opravu chybných údajů	oprav	* pdf
	Kopie geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby	dsps	* pdf
	Kopie dokumentace o vytyčení hranice pozemků	vytyc	* pdf
Geometrický plán (GP)	Geometrický plán		* pdf

Ukázka označení jednotlivých částí dokumentace

607746_ZPMZ_10661_popispole.pdf

607746_ZPMZ_10661_nacrt.pdf

607746_ZPMZ_10661_zap.pdf

607746_ZPMZ_10661_protokol.pdf

607746_ZPMZ_10661_SS.txt

V případě dokumentace o zřízení, obnovení nebo přemístění bodu PPBP je označení výsledků zeměměřických činností trochu odlišné.

Názvy souborů výsledku zem. činnosti (PPBP)

XXXXXX_PPBP_YYYY_VV_ZZZ.pdf,

↑
verze GÚ

← kód k.ú. ← čtyřmístné číslo bodu PPBP → zkratka části nebo přílohy

Je-li dokumentace vyhotovena pro více bodů, použije se nejnižší číslo.

Ověřování výsledků zeměměřických činností v elektronické podobě

Dosavadní právní úprava

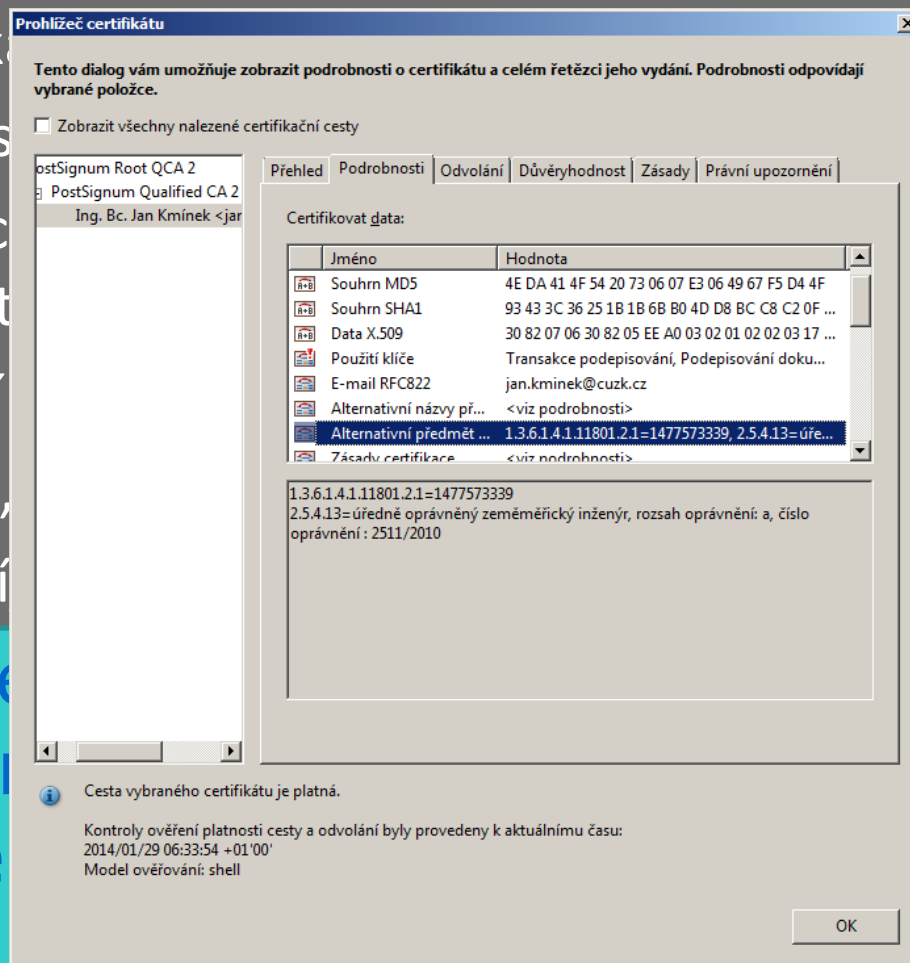
- Možnost ověření výsledku zeměměřických činností v elektronické podobě od 1.10.2009 (vyhláška č. 311/2009 Sb.).
- Netýkalo se geometrických plánů (§ 18 odst. 7 – odkaz na ověření dle katastrálních předpisů).
- Formáty PDF/A, TXT a VFK, v případě PBPP GÚ v CSV a místopis a detail v GIF.

Dosavadní právní úprava

■ Požadavky na elektronický podpis

- Osobní certifikát
- Pro fyzickou osobu
- Kvalifikovaný certifikát
- uznávaný elektronicky
- Certifikát musí obsahovat
 - Údaj o tom, kdo je držitel
 - Jméno a příjmení

Certifikát neidentifikátor identifikace ÚOZI



“, tj.

O

Dosavadní právní úprava

■ Ověření ZPMZ

The screenshot shows a Windows file explorer window titled 'Zkouška5' with the address bar set to 'Elektronické ověřování > Zkouška5'. The search bar contains 'Prohledat: Zkouška5'. The file list includes:

Název položky	Datum změny	Typ	Velikost
607746_ZPMZ_1662_nacr	25.8.2011 9:50	Adobe Acrobat Document	151 kB
607746_ZPMZ_1662_popispo	25.8.2011 9:46	Adobe Acrobat Document	24 kB
607746_ZPMZ_1662_prot	25.8.2011 9:55	Adobe Acrobat Document	106 kB
			41 kB
			1 kB
			4 kB

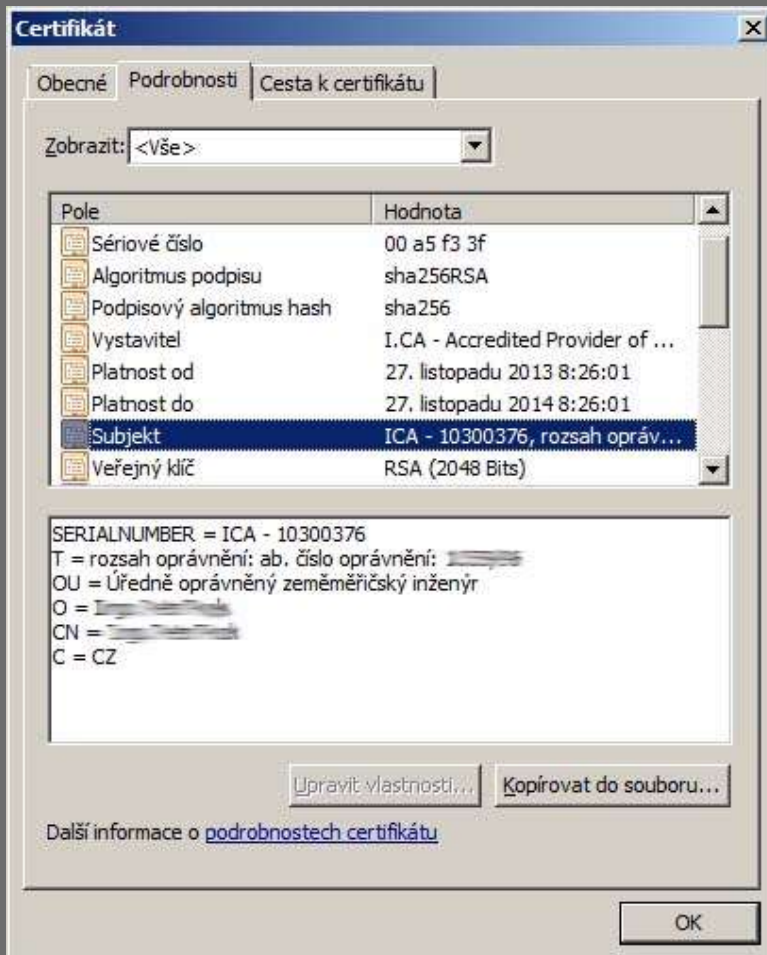
An overlaid Notepad window titled 'Overeni_UOZI - Poznámkový blok' contains the following text:

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.
1/2014
6. 2. 2013
Ing. Bc. Jan Kmínek

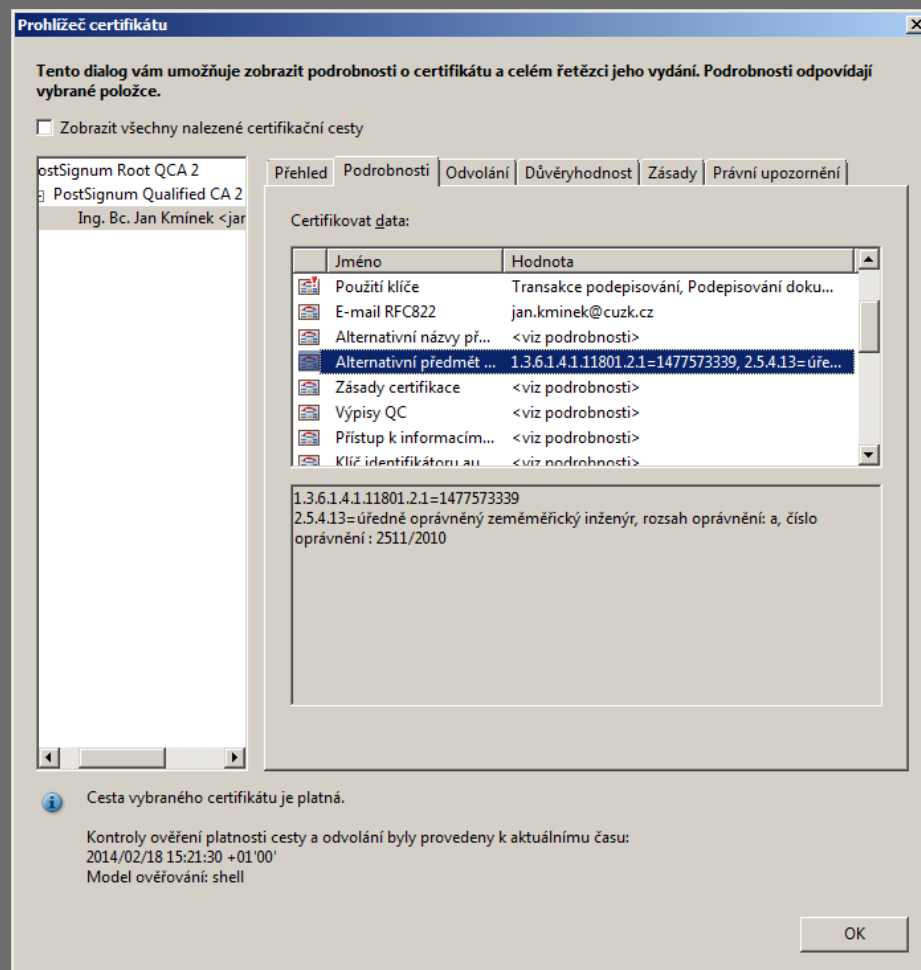
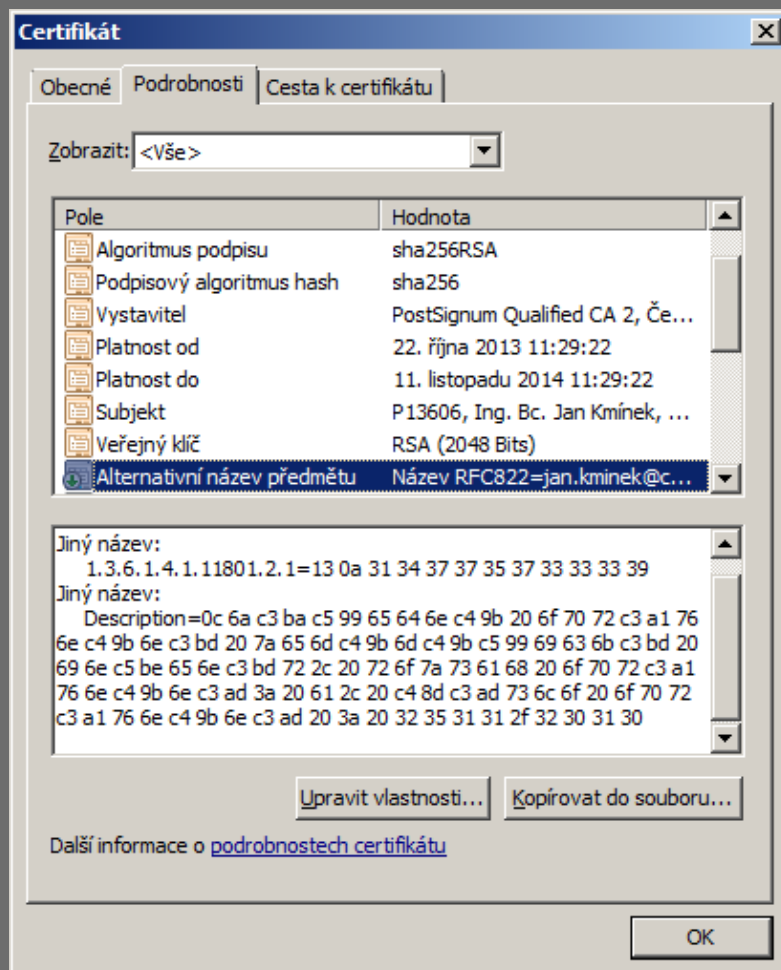
607746_ZPMZ_1662_nacr.pdf; 3fb6bcba92d6ba33220594191025af1b363903b
607746_ZPMZ_1662_popispo.pdf; 261eeda6f3be39c574c74f605e99e95a1af965e2
607746_ZPMZ_1662_prot.pdf; 55ac95a16162921d85280d3141d4bc665153d7
607746_ZPMZ_1662_vfk.vfk; c125b56dc2ac50d96c2bb57c33eb66f98baca50

The word 'SHA-1' is written in red above the hashes, and a red box highlights the first hash: 3fb6bcba92d6ba33220594191025af1b363903b.

Certifikát - I. CA



Certifikát - PostSignum



Certifikát - PostSignum

- Zobrazení údajů z pole OtherName
 - Pomůcka Decode-bytes.html na webu ČÚZK

Zobrazení obsahu údaje OtherName

Údaje o úředně oprávněném zeměměřickém inženýrovi (ÚOZI) jsou u některých certifikátů uváděny jako údaje OtherName v poli Alternativní název předmětu (Subject alternative name). Tento údaj může být standardními nástroji operačních systémů zobrazován jako bajty v šestnáctkové soustavě / hexadecimálním kódu. Tato pomůcka umožňuje dekodovat sekvence bajtů a zobrazit údaje v čitelné podobě.

```
c3 ba c5 99 65 64 6e c4 9b 20 6f 70 72 c3 a1 76 6e c4 9b
6e c3 bd 20 7a 65 6d c4 9b 6d c4 9b c5 99 69 63 6b c3 bd
20 69 6e c5 be 65 6e c3 bd 72 2c 20 72 6f 7a 73 61 68 20
6f 70 72 c3 a1 76 6e c4 9b 6e c3 ad 3a 20 61 2c 20 c4 8d
c3 ad 73 6c 6f 20 6f 70 72 c3 a1 76 6e c4 9b 6e c3 ad 20
3a 20 32 35 31 31 2f 32 30 31 30
```

Dekodovat

úředně oprávněný zeměměřický inženýr, rozsah oprávnění: a, číslo oprávnění : 2511/2010

Ověřování po 1.1.2014

Právní úprava

■ § 16 zákona o zeměměřictví

(5) Ověření odborné správnosti výsledku zeměměřické činnosti v elektronické podobě se provádí při měření podle odstavce 4. Výsledek zeměměřické činnosti v elektronické podobě fyzická osoba podepíše uznávaným elektronickým podpisem, připojí kvalifikovaný certifikát, na kterém je uznávaný elektronický podpis založen a který obsahuje údaje podle odstavce 4 písm. a) až c), a opatří kvalifikovaným časovým razítkem. Kvalifikovaný certifikát, na kterém je založeno časové razítko, musí mít platnost nejméně 5 let od data ověření výsledku zeměměřické činnosti.

■ § 18 vyhlášky č. 31/1995 Sb. (nenovelizován)

(5) Ověření výsledků v elektronické podobě se provádí připojením textového souboru obsahujícího text podle § 16 odst. 4 zákona, datum a otisky souborů, které obsahují ověřované výsledky, vytvořené pomocí hašovací funkce, k němuž připojí úředně oprávněný zeměměřický inženýr zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu, který byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb, a tento kvalifikovaný certifikát. Kvalifikovaný certifikát použitý pro účely ověření výsledků musí obsahovat jméno a příjmení úředně oprávněného zeměměřického inženýra, číslo položky, pod kterou je veden v seznamu Úřadu, a rozsah úředního oprávnění podle § 13 odst. 1 zákona

Změna v právní úpravě

- Požadavky na elektronický podpis – stejné s dosavadními
- Nově + časové razítko (doplněno na základě zásadní připomínky ministerstva vnitra)
- Při podepisování (včetně časového razítka) vyžadováno hashování algoritmem **SHA-2!!!**
 - Viz <http://www.mvcr.cz/clanek/zmena-v-kryptografickych-algoritmech-ktere-jsou-pouzivany-pro-vytvoreni-elektronickeho-podpisu.aspx>
 - Algoritmus SHA-2 podporován od verze PDF 1.6!

Formát textového souboru

- Obsah:
 - Text „Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.“.
 - Číslo z evidence ověřovaných výsledků.
 - Datum ověření výsledku.
 - Jméno a příjmení fyzické osoby s úředním oprávněním.
 - Oddělovací znak „----“.
 - Název souboru (v případě podadresářů včetně úplné cesty); otisk souboru vytvořený pomocí hashovací funkce.
- Textový soubor má název „Overeni_UOZI“ a příponu *.txt.
- Pro vytvoření otisků souborů se použije hashovací funkce SHA-512. Do 10. února 2014 bylo přípustné použití hashovací funkce SHA-1.

ZPMZ v elektronické podobě

Overeni_UOZI – Poznámkový blok

Soubor Úpravy Formát Zobrazení nápověda

Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.
007/2014
29. 1. 2014
Ing. Bc. Jan Kmínek

SHA-2 (SHA-512)

711845_ZPMZ_00172_nacrt. pdf; 48D3161CA58D2A4F68E04CD06A99A129C3DD80540DE0630AB80F862A318583ADA303EB2A1BFEA9F43909D329D420FC753946D2318F91EFD198F886462C2E1990
711845_ZPMZ_00172_popis pole. pdf; 26B9C8680B78DA683E5E6F71347987C1C6E0BC71101438EDED49D9066134E05B8CE97939EDA1DC19E5889C233415570D36B2B08F9C84E9BF0A0B587CE2C1342A
711845_ZPMZ_00172_prot. pdf; 4E6897BED8C1FE6B3DD664AB18CC974257D62B0D7462FA1B20DEC105E9BEF115CCE6E490E5BD7EE668BC67137E93974A86AB033FE574DE5BB68027B4700721E0
711845_ZPMZ_00172_vfk. vfk; F28118B60AE45D9388075DFEF4B2043794B9E6281A0AD7823575EDAF5F1D6F14B721FEE23FB5519C86CB4076169A6BE7F235634137CD892087676BD13C1F1DEC

Položky: 8

Adresar D:\elektronicke overovani\zkouska4 ... Podepsat Nastaveni

GP v elektronické podobě

- Portable Document Format (PDF) resp. PDF for the Long-term Archiving (PDF/A, ISO 19005)
- Tzv. interní elektronický podpis (bez tzv. viditelného otisku)
- Tzv. interní časové razítko

Časové razítko

- Je doplňkem elektronického podpisu a využije se například:
 - a) při archivaci elektronických dokumentů
 - b) pro elektronické formuláře
 - c) všude, kde je potřeba prokázat, jak váš elektronický dokument vypadal v určitém okamžiku
- Časové razítko zaručuje, že uvedená data v elektronické podobě existovala v určitý čas v dané podobě.
- Prodlouží platnost dokumentu s elektronickým podpisem minimálně o 5 let.

GP v elektronické podobě

- Změna obsahu popisového pole
- Orientace se spodní hranou stránky!!!

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků pro výstavbu	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Klapovský	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1234/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 12. října 2014 Číslo: 147/2014	Dne: Číslo:
Náležitostmi a platností odpovídá právnímu předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s ochlazením parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	on=Ing. Ivana Kyselá, o=CZ o=ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální [IČ 00025712], ou=100846 PGF-505 2014/806 2014.10.20 12:50:26 +01'00'	Ověřtef stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 172-265/2014		
Okres: Opava		
Obec: Opava		
Kat. území: Komárov u Opavy		
Mapový list: VS-XI-9-16		
Dosvědáním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

Overení

Potvrzení

GP v elektronické podobě

- Potvrzení GP:
 - zaměstnanecký elektronický podpis, tzv. viditelný otisk podpisu s údaji o potvrzení
 - Název KÚ a KP, jméno a příjmení, číslo řízení PGP, datum,
 - připojeno kvalifikované časové razítko;
 - nezbytný soulad data ověření s časovým razítkem a záznamem v evidenci ověřených výsledků ZČ.

Postup při potvrzení geometrického plánu

Zadost-o-potvrzeni-geometrickeho-planu.pdf - Adobe Reader

Soubor Úpravy Zobrazení Dokument Nástroje Okna Nápověda

1 / 2 103% Hledat

Podepsáno a všechny podpisy jsou platné. Panel podpisu

Žádost o potvrzení geometrického plánu

Spisová značka _____
vyplní katastrální úřad

Žádost se podává:
Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj
Katastrální pracoviště Opava

Žádám o potvrzení geometrického plánu:

I. Údaje o geometrickém plánu
Číslo plánu ¹⁾ 172-265/2014 Katastrální území Komárov u Opavy

II. Údaje o žadateli o potvrzení geometrického plánu (ověřovateli)

Název	Popis	Modifikovaný	Velikost	Komprimovaná velikost
711845_GP_00172.pdf		19.11.2013 8:27:33	645 KB	560 KB
711845_ZPMZ_00172_nacr.pdf		21.1.2011 7:40:42	58 KB	53 KB
711845_ZPMZ_00172_popispole...		21.1.2011 7:40:24	24 KB	21 KB
711845_ZPMZ_00172_prot.pdf		21.1.2011 7:47:48	62 KB	55 KB
711845_ZPMZ_00172_vfk.vfk		24.1.2011 11:47:42	12 KB	2 KB
Overeni_UOZI.txt		19.11.2013 10:13:29	1 KB	1 KB
Overeni_UOZI.txt.p7s		19.11.2013 10:13:29	4 KB	2 KB

o pdf)

odklad

ti na

pokladně nebo kořkovou zřanikou

Postup při potvrzení geometrického plánu

- Předání potvrzeného geometrického plánu
 - prostřednictvím datové schránky,
 - na doručovací elektronickou adresu
 - nutnost potvrzení doručení podepsaným e-mailem,
 - osobní převzetí,
 - poštou na záznamovém médiu




Vyhotovení ověřeného stejnopisu v listinné podobě

- § 16 odst. 7 zákona o zeměměřictví

„(7) V případě, že geometrický plán byl vyhotoven v elektronické podobě, může fyzická osoba s úředním oprávněním vyhotovit jeho stejnopis v listinné podobě.“

- Prozatím tak budou běžně vyhotovovány stejnopisy jako přílohy listin v analogové podobě.
- Doplnění jména, data, čísla ověření a razítka ÚOZI.
- Evidence ověření stejnopisu GP shodně s kopií GP.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků pro výstavbu	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Klapovský	Jméno, příjmení: Ověřovatel
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1234/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: Ověřovatel
	Dne: 12. října 2014 Číslo: 147/2014	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uložnému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Gekar, a. s. Dlouhá 48/1 747 70 Opava	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	Ověřil stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 172-265/2014	cn=Ing. Ivana Kyselá, c=CZ, o=ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální [IČ 00025712], ou=100846 PGP-505/2014-806 2014.10.20 12:50:26 +01'00'	
Okres: Opava		
Obec: Opava		
Kat. území: Komárov u Opavy		
Mapový list: VS-XI-9-16		
<small>Dosvědčení vlastním posemkl bylo poskytnuto možností souhlasit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>		

Nelze vyplnit před potvrzením GP!!!

Pokud není u jednotlivých snímků uveden zdroj, byly využity materiály ČÚZK a prezentace ing. Radomíra Šimíčka, KÚ pro Moravskoslezský kraj, určené pro interní školení zaměstnanců katastrálního úřadu.

Děkuji za pozornost.

Ing. Karel Gregor, Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj,
karel.gregor@cuzk.cz